



COMUNE DI BORGHI

Provincia di Forlì - Cesena

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

NUMERO 86 DEL 25/09/2025

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI PER FRONTEGGIARE L'EMERGENZA PROVOCATA DAGLI EVENTI ALLUVIONALI VERIFICATISI A PARTIRE DAL 1° MAGGIO 2023", CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 31 LUGLIO 2023, N.100 – "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE NORD DEL CAPOLUOGO DI BORGHI – VIA FRATELLI CERVI". CUP: D77H23001210001.
APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.

L'anno 2025 addì 25 Settembre alle ore 09:20 nella sede comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei signori:

Componente	Carica	Presente	Assente
ZABBERONI SILVERIO	Sindaco	X	
DELUCA LUIGI	Vice Sindaco	X	
BAGAGLI GENNY	Assessore	X	

Gli intervenuti risultano in numero legale. Assume la presidenza il signor ZABBERONI SILVERIO, nella sua qualità di sindaco

Partecipa alla seduta il segretario comunale dott.ssa FALZARESI VALENTINA, con funzioni anche di verbalizzante.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” prevede, all’articolo 11, per l’Amministrazione pubblica la possibilità di concludere con il privato sia accordi procedurali (cioè accordi per determinare i contenuti discrezionali di un provvedimento) sia accordi sostitutivi del provvedimento;

- l’articolo 2, paragrafo 1, della Direttiva 2014/24/UE dispone quanto segue: *“La presente direttiva riconosce il principio per cui le autorità nazionali, regionali e locali possono liberamente organizzare l’esecuzione dei propri lavori o la prestazione dei propri servizi in conformità del diritto nazionale e dell’Unione. Tali autorità sono libere di decidere il modo migliore per gestire l’esecuzione dei lavori e la prestazione dei servizi per garantire in particolare un elevato livello di qualità, sicurezza e accessibilità, la parità di trattamento e la promozione dell’accesso universale e dei diritti dell’utenza nei servizi pubblici. Dette autorità possono decidere di espletare i loro compiti d’interesse pubblico avvalendosi delle proprie risorse o in cooperazione con altre amministrazioni aggiudicatrici o di conferirli a operatori economici esterni”;*

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 4 maggio 2023 con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 23 maggio 2023 con la quale sono stati estesi gli effetti dello stato di emergenza, dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, al territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna, di Forlì-Cesena e di Rimini in conseguenza delle ulteriori ed eccezionali avverse condizioni meteorologiche verificatesi a partire dal 16 maggio 2023;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 10 luglio 2023, ammesso alla registrazione della Corte dei conti in data 14 luglio 2023, foglio n. 2026, con il quale il generale del corpo d’armata Francesco Paolo Figliolo è stato nominato, a decorrere dalla data del predetto decreto e fino al 30 giugno 2024, Commissario straordinario alla ricostruzione, ai sensi dell’articolo 20-ter, comma 1 del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100;

Visto il decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, recante “Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023, nonché disposizioni urgenti per la ricostruzione nei territori colpiti dai medesimi eventi”, che disciplina il coordinamento delle procedure e delle attività di ricostruzione sul territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche interessato dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023, per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza con le citate delibere del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, del 23 maggio e del 25 maggio 2023. In particolare:

- 📄 l'articolo 20-ter, comma 1 il quale prevede che *“Con decreto del Presidente della Repubblica, su proposta del Presidente del Consiglio dei ministri, previa deliberazione del Consiglio dei ministri, sentite le regioni interessate, è nominato il Commissario straordinario alla ricostruzione, individuato tra soggetti dotati di professionalità specifica e competenza gestionale per l'incarico da svolgere, tenuto conto della complessità e rilevanza del processo di ricostruzione. Il Commissario resta in carica fino al 30 giugno 2024. Con il medesimo procedimento di cui al primo periodo, si può provvedere alla revoca dell'incarico di Commissario straordinario, anche in conseguenza di gravi inadempienze occorse nello svolgimento delle funzioni commissariali. Al compenso del Commissario si provvede ai sensi dell'articolo 15, comma 3, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 (...). Fermo rimanendo il limite massimo retributivo di legge, ove nominato tra dipendenti delle Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, il Commissario straordinario, in aggiunta al compenso di cui al presente comma, conserva il trattamento economico, fisso e continuativo nonché accessorio dell'amministrazione di appartenenza”*;
- 📄 l'articolo 20-ter, comma 2, il quale prevede la costituzione e la disciplina del funzionamento di una struttura di supporto mediante una o più ordinanze del Commissario straordinario, adottate di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, la quale assiste il Commissario straordinario nell'esercizio delle funzioni disciplinate dal medesimo decreto e opera sino alla data di cessazione del Commissario;
- 📄 l'articolo 20-ter, comma 7, nel quale sono indicate le funzioni spettanti al citato Commissario straordinario alla ricostruzione, per l'esercizio delle quali, il Commissario straordinario può avvalersi, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, altresì, delle strutture delle Amministrazioni centrali dello Stato, compresa l'Amministrazione della Difesa, e degli organismi in house delle medesime Amministrazioni sulla base di apposite convenzioni e provvede anche a mezzo di

ordinanze, previa intesa con le regioni interessate, con le modalità e i limiti indicati dal medesimo articolo;

- 📄 l'articolo 20-ter, comma 9, il quale stabilisce che *“Il Commissario straordinario alla ricostruzione, con proprio provvedimento, può nominare sub-commissari, uno per ciascuna delle regioni interessate. I sub-commissari operano in stretto raccordo con il Commissario straordinario e lo coadiuvano nello svolgimento delle funzioni di cui al comma 7. Ai sub-commissari non spettano compensi, gettoni di presenza, rimborsi spese o altri emolumenti comunque denominati”*;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visto, in particolare, il comma 11, dell'articolo 62 del citato decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, nel quale viene prevista la possibilità di costituire committenze ausiliarie cui affidare il compito di effettuare appalti per conto di altre pubbliche amministrazioni con le modalità di cui al comma 9, primo periodo, del ridetto art. 62 (tra le quali opzioni è consentito il ricorso all'accordo convenzionale ai sensi dell'art. 30 TUEL);

Considerato che, ai sensi dell'articolo 225, comma 3, del medesimo decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il requisito di qualificazione di cui all'articolo 4, comma 1, lettera c) e all'articolo 6, comma 1, lettera c), dell'allegato II 4 è richiesto a decorrere dal 1° gennaio 2024;

Visto l'articolo 1, lettera i) dell'Allegato I.1 del citato decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 definisce la Centrale di Committenza come “una stazione appaltante o ente concedente che fornisce attività di centralizzazione delle committenze in favore di altre stazioni appaltanti o enti concedenti e, se del caso, attività di supporto all'attività di committenza”;

Viste le ordinanze del Commissario straordinario n. 6/2023 per gli *“interventi realizzati in regime di somma urgenza, ai sensi dell'articolo 140 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 così come richiamato dall'articolo 19 del decreto-legge 1°giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100”* e n. 13/2023 *“interventi, per le più urgenti necessità, di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali”* relative alla messa in sicurezza dei territori delle regioni dell'Emilia-Romagna, Toscana e Marche colpite dagli eventi alluvionali verificatesi a partire da maggio 2023;

Premesso che è stata stipulata, tra il Commissario straordinario alla ricostruzione e la Società Sogesid S.p.A., una Convenzione Quadro per effetto della quale alla Società sono attribuite, per i soggetti attuatori che ne facciano esplicita richiesta, le funzioni di committenza ausiliaria, ai sensi dell'articolo 62 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, nonché le attività tecnico-specialistiche funzionali alla progettazione, affidamento ed esecuzione degli interventi riportati nell'Allegato “A” alla citata convenzione;

Considerato che, in forza della sopra citata Convenzione Quadro, la Società Sogesid S.p.A. potrà effettuare tutte le funzioni e attività di cui sopra, previo perfezionamento di specifici atti di adesione con i quali i soggetti attuatori, sulla base di proprie valutazioni di opportunità, manifestano la volontà di avvalersi di Sogesid per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza di propria competenza degli stessi soggetti attuatori ed elencati nel citato Allegato "A" alla convenzione Quadro;

Tenuto conto che la Società Sogesid S.p.A. possiede, in qualità di società *in house* dello Stato, le competenze per svolgere le richiamate funzioni di committenza ausiliaria e in favore dei soggetti attuatori, nonché per gestire in modo diretto i diversificati interventi individuati dal Commissario straordinario che ricomprendono la messa in sicurezza del territorio a seguito di eventi franosi e la sistemazione di reti viarie. In tale ambito, la citata Sogesid S.p.A. garantisce la completa esecuzione dei servizi tecnico-specialistici ed amministrativi, quali, a titolo esemplificativo, l'acquisizione e verifica della documentazione progettuale esistente ed eventuale adeguamento di quella già esistente, predisposizione di nuova progettazione, attività di committenza ausiliaria, funzioni di RUP e supporto al RUP, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo;

Considerato che la Società Sogesid S.p.A. può garantire il coordinamento gestionale, attraverso *Program manager* dedicati, al fine di tenere costantemente sotto controllo lo stato complessivo di avanzamento delle attività in capo al Commissario straordinario e, soprattutto, intervenire tempestivamente per rimuovere criticità connesse all'attuazione degli interventi;

Considerato che, rispetto alle sopra citate attività di committenza ausiliaria, la Società può curare la preparazione e la gestione delle procedure di appalto volte alla progettazione, aggiudicazione dei lavori e/o dei servizi e delle forniture necessari all'attuazione degli interventi individuati dal Commissario straordinario e per conto dei soggetti attuatori, mettendo a tal fine a disposizione la propria piattaforma telematica anche attraverso l'attivazione di successivi accordi di attuazione stipulati con società pubbliche in grado di implementare il supporto, di intesa con il Commissario straordinario;

Atteso che, come esplicitato dall'articolo 3, comma 2, della Convenzione Quadro, gli atti di adesione in esame devono indicare puntualmente il fabbisogno tecnico-specialistico, la ripartizione delle competenze che rimangono in capo ai soggetti attuatori, le deroghe previste ai sensi di legge, il cronoprogramma delle attività, nonché le ulteriori informazioni ritenute utili ai fini dell'efficace realizzazione degli interventi, come disciplinato dal relativo format allegato agli atti di adesione che si andranno a sottoscrivere;

Considerato che il Comune di Borghi ritiene opportuno avvalersi, ai sensi della Convenzione Quadro stipulata dal Commissario straordinario, della società Sogesid per le funzioni di committenza ausiliaria e per le attività di supporto tecnico-specialistico funzionali alla progettazione, affidamento ed esecuzione degli interventi di messa in sicurezza di competenza

dello stesso soggetto attuatore, elencati nell'Allegato "A" alla citata Convenzione Quadro di seguito riportati:

ER-URVI-000650	EMILIA-ROMAGNA	BORGHI	Lavori di ripristino e messa in sicurezza del versante Nord con idonee opere di sostegno – Via F.lli Cervi	FC	€ 500.000,00 rimodulato ad € 924.059,12
-----------------------	-----------------------	---------------	--	-----------	--

Considerato che:

- La tipologia di prestazioni assicurate dalla Sogesid S.p.A. prevede che per la gestione delle attività di cui ai precedenti punti, il soggetto attuatore individui un proprio Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nominato ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, il quale provveda alla gestione di quei procedimenti che, ancorché inerenti all'appalto la cui gestione è affidata alla Società Sogesid S.p.A., rimangono comunque nella competenza dello stesso soggetto attuatore. Il RP provvede altresì alla gestione dei rapporti, delle comunicazioni e dello scambio informativo con Sogesid e con la Struttura commissariale. La Società Sogesid S.p.A. nominerà un Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice degli appalti), individuato tra il personale disponibile nella medesima Società, per la gestione delle attività di progettazione, di affidamento ed esecuzione degli interventi, nonché per la gestione dei rapporti e delle comunicazioni con il soggetto attuatore e con la Struttura commissariale.

- La Società Sogesid S.p.A., con riferimento ai lavori sopra indicati, assicura l'esecuzione delle attività tecnico-specialistiche, amministrativo-legali ed economico-finanziarie previste dal codice degli appalti, tra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- l'acquisizione di ogni atto necessario alla corretta definizione della fase progettuale;
- l'acquisizione della documentazione progettuale, al suo stadio di definizione, ove disponibile;
- l'adeguamento della documentazione progettuale ai requisiti previsti dalla normativa vigente, ai fini della successiva fase di affidamento dei lavori;
- l'affidamento di studi specialistici, indagini in situ e servizi di ingegneria ed architettura, prodromici alla definizione della progettazione;
- la redazione ex novo della documentazione progettuale, ove non disponibile, ai fini della successiva fase di affidamento dei lavori;
- la verifica dei vari livelli della progettazione, ai sensi dell'art. 42 del codice degli appalti, ove necessaria;
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- la Direzione Lavori ed eventuali ulteriori funzioni tecniche ad essa correlate;
- il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e ogni ulteriore funzione tecnica o attività ad esso correlata;

- la nomina del collaudatore statico ove necessario e di eventuali collaudatori tecnici in relazione a tipologia ed entità di opere realizzate, nonché la nomina di collaudatori/commissione di collaudo ove previsto per il collaudo finale tecnico-amministrativo;

Le predette attività saranno svolte con la competenza tecnica e professionale richiesta dalla complessità dell'opera da realizzare e nell'assoluto rispetto delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, fermo restando il quadro derogatorio espressamente previsto nell'ordinanza n.13/2023;

- Con specifico riferimento alle attività di committenza ausiliaria di cui all'articolo 62, comma 11, del decreto legislativo 31 marzo 2023 e all'articolo 3, comma 1, lett. z) dell'Allegato I.1 al predetto Codice degli appalti, la Sogesid S.p.A. garantirà, per conto del Comune, le seguenti prestazioni:

- *predisposizione degli atti necessari all'espletamento della gara.* A titolo indicativo e non esaustivo ed in funzione della tipologia di affidamento, la Società Sogesid S.p.A. predisporrà i seguenti atti: avviso di pre-informazione, bando e/o lettere di invito, disciplinare, modelli a corredo, avvisi per quotidiani ecc.;
- *espletamento della procedura su piattaforma telematica.* A titolo indicativo e non esaustivo ed in funzione della tipologia di affidamento, la Società Sogesid S.p.A.: configurerà la procedura di gara sulla piattaforma telematica di cui la stessa è dotata, pubblicando i relativi atti in conformità alla normativa vigente in materia; gestirà lo svolgimento della gara sino all'aggiudicazione definitiva della stessa; procederà alle verifiche, nei tempi e nei termini previsti dalla normativa, dei requisiti dei concorrenti; assumerà ed emanerà gli atti e le decisioni di carattere giuridico e amministrativo connesse all'espletamento della procedura, pubblicandone gli esiti; curerà eventuali accessi agli atti;
- *esame delle offerte pervenute.* Nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, nel rispetto di tutto quanto previsto dall'articolo 93 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- *eventuale verifica della congruità delle offerte.* Ai sensi dell'articolo 110 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, la Commissione giudicatrice provvederà a valutare la congruità delle offerte pervenute;
- *aggiudicazione del contratto.* Una volta intervenuta l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione, la Commissione giudicatrice, individuata e nominata dalla stessa Società Sogesid S.p.A., acquisirà dall'aggiudicatario i documenti necessari per la stipula del contratto.

La Sogesid S.p.A. mette a disposizione la propria piattaforma telematica, con la quale gestire il procedimento dell'affidamento in aderenza alle disposizioni contenute negli articoli

19 e seguenti del codice degli appalti.

- La Società Sogesid S.p.A. garantirà il coordinamento gestionale degli interventi, attraverso *program manager* dedicati, al fine di tenere costantemente sotto controllo lo stato complessivo di avanzamento delle attività e, soprattutto, intervenire tempestivamente per rimuovere criticità connesse all'attuazione degli interventi, qualora necessario.
- Nell'espletamento delle procedure di affidamento, e comunque nella gestione dell'intera procedura d'appalto, la Società Sogesid S.p.A. opererà in coerenza con le citate disposizioni del Codice degli appalti, fermo restando l'applicazione del quadro derogatorio, espressamente previsto con l'ordinanza n.13/2023 che, per effetto della Convenzione Quadro sopracitata, si estende alla stessa società nella sua funzione di committenza ausiliaria del soggetto attuatore;

Dato atto che:

- Il soggetto attuatore si impegna a fornire alla Società Sogesid S.p.A., entro 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione dell'atto di adesione, tutte le informazioni e indicazioni necessarie, compresi eventuali atti ufficiali, planimetrie, rilevamenti, analisi geodetiche e idrauliche e quant'altro necessario e previsto dalla normativa vigente, affinché la richiamata Società possa espletare efficacemente e coerentemente, con i principi del Codice degli appalti, le attività indicate nel presente atto di adesione. Qualora il soggetto attuatore disponga già della documentazione progettuale conforme a quanto prescritto dall'articolo 41 del richiamato Codice e relativo allegato I.7, la stessa sarà trasmessa alla Società. Nel caso il Comune disponesse del progetto esecutivo di cui al comma 8 del richiamato articolo 41, corredato dagli elaborati ivi contemplati, compreso il piano di sicurezza e coordinamento, esso dovrà pervenire alla Società Sogesid S.p.A. debitamente verificato e validato secondo le disposizioni in vigore, entro 10 giorni dalla sottoscrizione del presente atto. I progetti dovranno altresì essere accompagnati da formale dichiarazione, a firma del RP facente capo al soggetto attuatore, attestante:

- la piena disponibilità del bene oggetto dell'intervento, escludendo ogni sorta di vincolo;
 - l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
 - conseguente fattibilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e ai relativi sottoservizi, e a quant'altro occorra per l'esecuzione dei lavori.
- Qualora il soggetto attuatore non abbia redatto alcuna documentazione progettuale di cui al precedente comma, questa sarà di competenza di Sogesid S.p.A. che provvederà alla sua elaborazione e validazione secondo quanto prescritto dalla normativa in vigore e sulla base delle informazioni, e indicazioni formulate dal soggetto attuatore. La Società Sogesid S.p.A. assumerà in se tutta la competenza delle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori. Il progetto elaborato, prima di essere validato da parte della Società Sogesid S.p.A.,

sarà trasmesso al soggetto attuatore il quale, entro il termine di 10 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione, esprimerà la coerenza dello stesso con la finalità degli interventi da realizzare. Tale coerenza è rappresentata per iscritto a mezzo PEC alla Società Sogesid S.p.A., significando tuttavia che se entro il periodo indicato non dovesse pervenire alcuna osservazione, il progetto sarà considerato coerente con le finalità indicate nell'ordinanza del Commissario straordinario.

- Il soggetto attuatore accetta che, per ciascuna attività oggetto dell'attivazione, il Responsabile unico di Progetto nominato dalla Società Sogesid S.p.A.:
 - verifichi, nei casi in cui siano consegnati anche il progetto e ogni ulteriore documentazione a corredo dello stesso, la completezza, la chiarezza, la non contraddittorietà e la conformità alle normative applicabili. Al riguardo si precisa che detta verifica non valuta nel merito le scelte e le soluzioni progettuali proposte, la cui idoneità a raggiungere i risultati rimane in capo al soggetto attuatore. Nel caso in cui il Responsabile unico di Progetto di Sogesid S.p.A. rilevi la necessità di apportare modificazioni o integrazioni alla documentazione ricevuta dal soggetto attuatore, al fine di garantirne la completezza, la chiarezza, la non contraddittorietà e la conformità alle normative applicabili, chiederà al RUP del soggetto attuatore di regolarizzare la documentazione ricevuta entro il termine massimo di dieci (10) giorni naturali e consecutivi. Nel caso di mancata regolarizzazione entro il predetto termine, Sogesid S.p.A. potrà adottare, dandone comunicazione al Commissario straordinario ed al soggetto attuatore, le soluzioni che riterrà più idonee e regolarizzare la suddetta documentazione entro gli stessi termini temporali richiesti, al fine di ovviare alle criticità riscontrate;
 - indice la eventuale conferenza dei servizi e/o altra procedura autorizzativa in nome e per conto del soggetto attuatore che è tenuto, in esito alla conclusione del procedimento, ad adottarla o approvarla nel rispetto del termine minimo previsto dalla vigente normativa in materia ovvero dalle norme derogatorie di cui ai poteri commissariali;
 - provveda a predisporre tutti gli atti necessari alla attivazione delle occupazioni temporanee e/o alle procedure di esproprio che potranno essere autorizzate nel rispetto del termine minimo previsto dalla vigente normativa in materia ovvero dalle norme derogatorie di cui ai poteri commissariali;
 - individui e definisca, nell'ambito del codice degli appalti e in ragione del quadro derogatorio di cui all'ordinanza del Commissario straordinario n. 13/2023, la procedura di affidamento ritenuta più idonea, le relative modalità di esecuzione nonché i relativi criteri di aggiudicazione, e adotti ogni predisposizione organizzativa e dispositiva per le attività connesse all'esecuzione e collaudo degli appalti indetti. In merito, Sogesid S.p.A. adotta le misure di cui al protocollo di intesa monitoraggio e vigilanza collaborativa sottoscritto tra il Commissario straordinario e l'ANAC relativamente alle procedure contrattuali poste in essere. Al riguardo Sogesid S.p.A., si configura quale destinatario del protocollo di legalità

sottoscritto tra il Commissario straordinario e le Prefetture delle provincie rientranti nei territori colpiti dalle alluvioni verificatesi a partire da maggio 2023 nelle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche. Nel merito, Sogesid S.p.A. comunica, anche per via telematica, alla Prefettura competente gli elementi informativi relativi ai bandi di gara, alle imprese partecipanti e alle offerte presentate, nonché all'andamento dell'esecuzione del contratto, al fine del perseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 giugno 2011. Restano ferme eventuali ulteriori condizioni o vincoli indicati e formulati da parte del soggetto attuatore in materia di verifica e controllo del flusso delle maestranze e delle possibili infiltrazioni da parte di organizzazioni criminali, cui Sogesid dovrà tener conto nella sua funzione di stazione appaltante.

Considerato che:

- ⌚ L'atto di adesione decorre dalla data di sottoscrizione tra le Parti con firma digitale e ha durata sino al 30 giugno 2024, quale termine del mandato del Commissario straordinario previsto dal decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.
- ⌚ Qualora al termine di cui al precedente comma, in assenza di pertinenti provvedimenti normativi volti a rinnovare il mandato commissariale, le attività di progettazione, affidamento, esecuzione e collaudo di cui all'articolo 3 del presente atto non risultassero avviate, ovvero avviate ma non ancora concluse, il Comune di Borghi e la Società Sogesid S.p.A. rimarranno, a tutti gli effetti di legge, comunque vincolati fino alla completa realizzazione degli interventi previsti. Al ricorrere di tali circostanze, con successivi atti saranno regolati gli aspetti economici e finanziari derivanti dalla presente convenzione.

Vista la sottoscrizione dell'Atto di adesione alla convenzione tra il Commissario straordinario e la Società Sogesid S.p.A. per l'affidamento delle funzioni di committenza ausiliaria e attività tecnico-specialistiche di supporto, per l'esecuzione e la gestione degli interventi di messa in sicurezza di cui al decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante "Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023", convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, di cui al PG 2952 del 29/04/2024;

Richiamata la Convenzione sottoscritta tra il soggetto attuatore Comune di Borghi, il Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche e la Società Sogesid S.p.A. aventi funzioni di committenza ausiliaria ai sensi dell'articolo 62 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (Codice degli appalti), sottoscritta in data 29/04/2024 e registrata al protocollo dell'ente di cui al PG 3037 del 03/05/2024;

Dato atto:

- che con Prot. n. 3833 del 24/06/2025 la società SOGESID ha inoltrato a firma dei progettisti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all' "Intervento di Messa in Sicurezza

del versante nord del Capoluogo di Borghi” – Via Fratelli Cervi” per complessivi € 924.059,12;

- che con Prot n. 4067 del 03/07/2025 l'amministrazione comunicava alla società SOGESID che il progetto risultava carente al suo interno di alcuni elaborati comunque richiamati nell'elenco inviato;
- che con Prot. n. 4678 del 01/08/2025 la società SOGESID ha provveduto ad integrare la documentazione mancante evidenziata nella lista degli elaborati;

Dato atto che il progetto, opportunamente integrato, risulta quindi composto dai seguenti documenti:

ELABORATI DESCRITTIVI

ED001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED001 - Elenco Elaborati
ED002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED002 - Relazione Tecnica Descrittiva Generale
ED003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED003 - Documentazione Fotografica
ED004 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED004 - Relazione Geologica
ED005 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED005 - Relazione di Sostenibilità dell'opera (CAM, DNSH)
ED006 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED006 - Relazione Geotecnica generale e Sismica
ED007 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED007 - Relazione Idrologica e Idraulica
ED008 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED008 - Relazione geotecnica di calcolo degli interventi
ED009 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED009 - Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
-Relazione
ED010 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED010 - Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I. Definizione tecnica ed economica (*integrato il 01/08/2025*)
ED011 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED011 - Capitolato Speciale d'Appalto - Parte II. Specificazione delle prescrizioni tecniche (*integrato il 01/08/2025*)
ED012 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED012 - Schema di contratto (*integrato il 01/08/2025*)
ED013 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED013 - Piano particellare di esproprio (*integrato il 01/08/2025*)

ELABORATI ECONOMICI

EE001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EE001 Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi
EE002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EE002 Computo metrico estimativo lavori e quadro di incidenza della manodopera
EE003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EE003 Quadro economico (*integrato il 01/08/2025*)

ELABORATI SICUREZZA

ES001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ES001 Piano di Sicurezza e Coordinamento
ES002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ES002 Cronoprogramma delle fasi attuative
ES003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ES003 Progetto - Layout di cantiere
ES004 PR430_ER-URVI- 000657_PFTE_ES004 Stima costi della sicurezza

MANUTENZIONE

EM001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EM001 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

ELABORATI GRAFICI

EG001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG001 Stato di fatto - Corografia generale 1:5000
EG002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG002 Stato di fatto - Strumenti di pianificazione urbanistica e vincoli 1:2000
EG003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG003 Planimetria catastale 1:500
EG004 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG004 Stato di fatto - Planimetria di rilievo area di intervento 1:500
EG005 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG005 Stato di fatto - Sezioni varie
EG006 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG006 Progetto - Planimetria e Sezione Geotecnica 1:500/ 1:200
EG007 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG007 Progetto - Planimetria di progetto punti d'intervento 1:200
EG008 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG008 Progetto - Sezione di progetto punti d'intervento 1:100
EG009 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG009 Progetto - Particolari costruttivi varie
EG010 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG010 Piano indagini integrative e monitoraggio geotecnico 1:500

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto è identificato dal seguente codice identificativo di progetto: CUP: **CUP: D77H23001210001**;
- vi sono le condizioni di fatto e di diritto affinché il progetto delle opere in oggetto possa essere esaminato ed approvato;

Che l'intervento in oggetto è caratterizzato da una soluzione progettuale che comporta di fatto un tratto di strada comunale necessario per i cittadini di Borghi;

Valutato che:

- l'intervento non rientra nel vincolo paesaggistico;
- l'area non è sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del Regio Decreto Legge n. 3267/1923 e D.P.R. n. 380/2001;;
- sull'area non sussistono altri vincoli da parte di enti sovraordinati;
- a tal proposito non si rende necessaria la convocazione della conferenza dei servizi;

Richiamato il principio di pubblica utilità ai sensi degli articoli 12 e seguenti del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

Ritenuto inoltre ammissibile in linea tecnica il progetto di attuazione degli interventi proposti, in quanto conforme agli aspetti urbanistici e di compatibilità ambientale previsti dallo strumento urbanistico vigente presso il Comune di Borghi (FC).

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267, è stato acquisito ed allegati alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso favorevolmente dal Responsabile del Servizio interessato;

Visti:

il D.Lgs. n. 36/2023;

il D.Lgs. n. 267/2000;

il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

il D.Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;

A voti unanimi e palesi resi per alzata di mano;

DELIBERA

1- Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2 - Di approvare in linea tecnica e in attuazione alla convenzione in narrativa , il progetto **di Fattibilità Tecnico-Economica dell' "Intervento di Messa in Sicurezza del versante nord del Capoluogo di Borghi – Via Fratelli Cervi"**, redatto da Sogesid spa Ingegneria Territorio e Ambiente con sede in Via Nomentana, 41 a Roma, P.Iva 04681091007 Pec: sogesid@pec.sogesid.it pervenuto al Prot. n. 3833 del 24/06/2025 e successivamente integrato con Prot. n. 4678 del 01/08/2025 **per complessivi € 924.059,12**

e composto dai seguenti documenti facenti parte integrante del presente atto anche se non fisicamente allegati e depositati agli atti del servizio scrivente:

ELABORATI DESCRITTIVI

ED001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED001 - Elenco Elaborati
ED002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED002 - Relazione Tecnica Descrittiva Generale
ED003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED003 - Documentazione Fotografica
ED004 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED004 - Relazione Geologica
ED005 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED005 - Relazione di Sostenibilità dell'opera (CAM, DNSH)
ED006 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED006 - Relazione Geotecnica generale e Sismica
ED007 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED007 - Relazione Idrologica e Idraulica
ED008 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED008 - Relazione geotecnica di calcolo degli interventi
ED009 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED009 - Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale
-Relazione
ED010 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED010 - Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I. Definizione tecnica ed economica (*integrato il 01/08/2025*)
ED011 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED011 - Capitolato Speciale d'Appalto - Parte II. Specificazione delle prescrizioni tecniche (*integrato il 01/08/2025*)
ED012 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED012 - Schema di contratto (*integrato il 01/08/2025*)
ED013 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ED013 - Piano particellare di esproprio (*integrato il 01/08/2025*)

ELABORATI ECONOMICI

EE001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EE001 Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi
EE002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EE002 Computo metrico estimativo lavori e quadro di incidenza della manodopera
EE003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EE003 Quadro economico (*integrato il 01/08/2025*)

ELABORATI SICUREZZA

ES001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ES001 Piano di Sicurezza e Coordinamento
ES002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ES002 Cronoprogramma delle fasi attuative
ES003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_ES003 Progetto - Layout di cantiere
ES004 PR430_ER-URVI- 000657_PFTE_ES004 Stima costi della sicurezza

MANUTENZIONE

EM001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EM001 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

ELABORATI GRAFICI

EG001 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG001 Stato di fatto - Corografia generale 1:5000
EG002 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG002 Stato di fatto - Strumenti di pianificazione urbanistica e vincoli 1:2000
EG003 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG003 Planimetria catastale 1:500
EG004 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG004 Stato di fatto - Planimetria di rilievo area di intervento 1:500
EG005 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG005 Stato di fatto - Sezioni varie
EG006 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG006 Progetto - Planimetria e Sezione Geotecnica 1:500/ 1:200
EG007 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG007 Progetto - Planimetria di progetto punti d'intervento 1:200
EG008 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG008 Progetto - Sezione di progetto punti d'intervento 1:100
EG009 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG009 Progetto - Particolari costruttivi varie
EG010 PR430_ER-URVI- 000650_PFTE_EG010 Piano indagini integrative e monitoraggio geotecnico 1:500

3 - Di dare mandato alla società Sogesid spa Ingegneria Territorio e Ambiente con sede in Via Nomentana, 41 a Roma, P.Iva 04681091007 di procedere alla redazione del progetto Esecutivo e di ogni altro necessario ai fini di ottemperare ai propri obblighi di convenzione;

4 – Di dichiarare l'intervento soggetto al principio di pubblica utilità ai sensi degli articoli 12 e seguenti del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

5 - Di dare atto che all'intervento in argomento, è stato assegnato il seguente codice identificativo di progetto: **CUP: D77H23001210001**;

6 - di dare atto che i rapporti economici e gli oneri finanziari derivanti dall'attuazione del presente atto, saranno regolati tra il Commissario straordinario e la Società Sogesid S.p.A., ai sensi e in conformità con quanto stabilito dagli articoli 5 e 6 della Convenzione Quadro sottoscritta tra il Commissario straordinario e Sogesid S.p.A.;

- di dare atto che, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, quale Responsabile Unico del Procedimento per la gestione delle attività di cui all'articolo 2 dell'Atto di Adesione, il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Borghi, l'Arch. Marco Bardi;
- di comunicare la presente deliberazione alla Struttura di supporto al Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche ed alla Società Sogesid S.p.A.;

7 - Dare atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267, è stato acquisito ed allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso favorevolmente dal Responsabile del Servizio interessato;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza con separata votazione favorevole e unanime resa per alzata di mano

D E L I B E R A

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Valentina Falzaresi

Il Sindaco
Silverio Zabberoni